

Số: 015 /QĐ-ACBRS.16

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 11 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Điều chỉnh biểu phí các dịch vụ pháp lý – nhà đất

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN CÔNG TY DỊCH VỤ ĐỊA ỐC ACB

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Quyết định số 033/ACBR-QĐ ngày 18/03/2009 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Địa Ốc ACB về việc thành lập Công ty TNHH MTV Dịch vụ Địa ốc ACB;
- Căn cứ Điều lệ hoạt động Công ty TNHH MTV Dịch vụ Địa Ốc ACB (ACBRS);
- Căn cứ nhu cầu hoạt động kinh doanh của ACBRS.

QUYẾT ĐỊNH

- Điều 1:** Nay điều chỉnh biểu phí các dịch vụ pháp lý – nhà đất của Công ty Dịch vụ Địa Ốc ACB (văn bản đính kèm).
- Điều 2:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01/12/2016. Các văn bản ban hành trước đây không còn giá trị hiệu lực.
- Điều 3:** Ban Tổng Giám đốc, Phòng/Ban, chi nhánh, các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- HĐTV, Ban Kiểm soát (để báo cáo);
- Như điều 3;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

CHỦ TỊCH



Nguyễn Minh Tuấn

BIỂU PHÍ 1

CÁC DỊCH VỤ PHÁP LÝ NHÀ – ĐẤT

Áp dụng, từ ngày 01 tháng 12 năm 2016

I. KHÁCH HÀNG LÀ CÁ NHÂN :

I.1. ĐỐI VỚI NHÀ Ở VÀ ĐẤT Ở:

I.1.1. Trường hợp Cập nhật thông tin của bên mua vào Chủ quyền (không cấp đổi ra chủ quyền mới):

- ❖ Đối với Giấy hồng cấp theo ND 61/CP, Giấy đỏ ND181, Giấy hồng ND90, ND 88

Hồ sơ thuộc Quận/Huyện	Phí	Thời gian dự kiến (ngày làm việc)
1, 4, 5, 6, 11, Bình Thạnh, Phú Nhuận, Tân Bình, Tân Phú, Gò Vấp.	5.000.000	Từ 20 - 30
2, 3, 10, 7, 8, 12	6.000.000	30- 40
9, Thủ Đức, Nhà Bè	7.000.000	35- 45
Bình Tân, Bình Chánh	7.000.000	45-60
Hóc Môn	8.000.000	30-40

Ghi chú: Không phải tất cả các trường hợp đều được Phòng TNMT Quận chấp nhận cho cập nhật, do đó, việc cập nhật thông tin của bên mua vào chủ quyền có trường hợp phải theo Nhà nước quy định.

I.1.2. Trường hợp Sang tên kết hợp cấp đổi chủ quyền:

- ❖ Đối với Giấy hồng cấp theo ND 61/CP, ND90, ND181: đo vẽ lại đúng theo chủ quyền

Hồ sơ thuộc Quận/Huyện	Công chứng + đóng thuế		Cấp đổi	
	Phí	Thời gian dự kiến (ngày làm việc)	Phí	Thời gian dự kiến (ngày làm việc) Kể từ khi có BN Quận



